

# Grundejerforeningen Fresiahaven

## Referat fra den ekstraordinære generalforsamling d. 16. marts 2015 kl. 19.00

### Fremmødte:

1	2	3	4	5	6	7	8
X	FM	X	./.	./.	FM	./.	X
9	10	11	12	14	16	18	20
./.	X	X	X	./.	./.	X	FM
22	24	26	28	30	32	34	36
./.	X	./.	./.	./.	X	X	./.

X = fremmødt

./. = ikke fremmødt

FM = fuldmagt

10 fremmødte og 3 fuldmagter

### Velkomst

Formanden bød velkommen til den ekstraordinære generalforsamling

#### 1. Valg af dirigent:

Niels i nr. 24 blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt (dog med en anmærkning).

#### 2. Afstemning om beboerforslag:

Det blev diskuteret, om fuldmagterne skulle tælle med i disse afstemninger pga. af uklarhed i vedtægterne. Men da fuldmagterne talte med ved sidste ekstraordinære generalforsamling, så skulle de også tælle med her.

Det blev derfor besluttet, at bestyrelsen kommer med et forslag på næste ordinære generalforsamling om et ændringsforslag til vedtægterne, så disse bliver mere klare.

#### Ulla og Kelds forslag:

Prgrf. 13 sidste afsnit ændres som følger:

”Bestyrelsen udfærdiger referat fra møderne. Det offentliggøres på foreningens hjemmeside: [www.gffresiahaven.dk](http://www.gffresiahaven.dk)”

Forslaget blev vedtaget med 12 stemmer for, 0 stemmer imod og 1 har ikke stemt med bemærkninger om, at referatet skal godkendes af bestyrelsen.

# Grundejerforeningen Fresiahaven

## Anders og Pias forslag:

Iflg. §3 er medlemmerne berettiget og forpligtet overfor foreningen.

Det må betyde, at alle medlemmer er forpligtet til at overholde vedtægterne. Det gør flertallet heldigvis og området fremstår pænt, velholdt og rydeligt. For at sikre dette fremover foreslås følgende tilføjes til vores vedtægter:

Hvis en boligejer overtræder vedtægterne skal bestyrelsen:

Mundtligt bede boligejeren bringe tingene i orden inden 14 dage

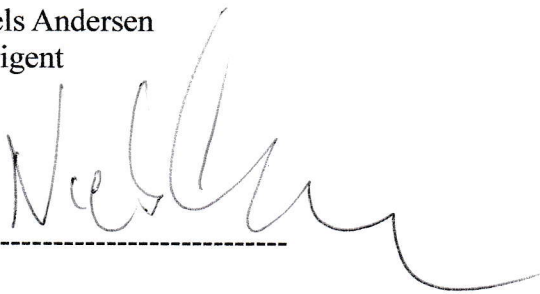
Hvis dette ikke efterkommes:

Skriftligt bede boligejeren bringe tingene i orden inden 14 dage

Såfremt et sådan påbud ikke imødekommes bortfalder stemmeretten ved generalforsamlingen og bestyrelsen skal foranledige, at det omtalte bringes i orden for ejerens regning.

Forslaget blev vedtaget med 9 stemmer for og 4 stemmer imod med den ændring, at forslaget sidste linie ” og bestyrelsen skal foranledige, at det omtalte bringes i orden for ejerens regning ” bortfalder, da man fandt, at det ville være ulovligt at fjerne en trailer f.eks. fra parkeringspladsen.

Niels Andersen  
Dirigent



Finn Kromann  
Formand og referent



Formand: Finn Kromann  
Kasserer: Hanne Neumann  
Best.medlem: Bjarne Keldorff

Fresiahaven 18  
Fresiahaven 12  
Fresiahaven 8

Tlf: 43612436  
Tlf: 21602865  
Tlf: 43640368