

Grundejerforeningen Fresiahaven

Referat fra den ordinære generalforsamling i GFFresiahaven d. 18. februar 2016 kl. 19.00 i Den Gamle Skole, Byvejen 2, Kildebrønde.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
14	16	18	20	22	24	26	28	30	32	34	36
X	X	X	X	/	X	X	/	/	X	X	/

X = fremmødt / = ikke fremmødt FM = fuldmagt

Formanden bød velkommen til den ordinære generalforsamling

1. Valg af dirigent:

Niels i nr. 24 blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og beslutningsdygtig.

2. Formandens beretning:

Sket i løbet af året:

Fællesspisning/vejfest den 5. juni (grundlovsdag) med deltagelse af 12 huse.

Arbejdsdag den 13. juni med 14 deltagere. Vi fik skåret græskanter, ryddet ukrudt i skel (ikke det hele, men meget af det), ryddet op ved containerskjul og skur ved vejen.

Bagefter en pølse og en øl.

Afprøvning af pumper den 6.juli. Hele bestyrelsen + 2 interesserede var mødt op.

Grundejerforeningen Fresiahaven

Møde ang. byudvikling var den 24. august med Teknik- og Miljøudvalget på Krogårdsskolen.

Jeg sad ved et bord, hvor 2 andre grundejerforeninger også sad sammen med Brian Hemmingsen.

Vi blev opfordret til at fortælle om, hvad der var godt, og hvad der var skidt med der, hvor vi nu boede

Jeg sagde:

- a) at vi var glade for at bo i Kildebrønde
- b) men vi var meget kede af den megen trafik gennem Byvejen, og det var især i myldretiden
- c) Vi har langt til indkøb især for ældre uden bil, og foreslog derfor en servicebus gennem Kildebrønde et par gange om dagen.

Arbejdet med blomsterbedet blev sat i gang sidst i oktober.

Først i november fik jeg en mail om forebyggelse af indbrud. Mailen blev videresendt til alle beboere.

Der var ingen interesse for det.

Den 26. december om aftenen: der kommer meget vand fra marken, en pumpe startet, og der bliver pumpet hele natten, og vi pumper stadig den 27. kl. 13.00

Talte med Mikael Jensen den 06.01.2016. Ikke megen hjælp fra kommunen. Kommunen må og kan ikke hjælpe en lille del af kommunens beboere.

Forståeligt nok men kommunen har lavet lokalplan for Fresiahaven, og de har godkendt byggeriet, så lidt hjælp kunne man måske forvente.

Talte med Søren Østergård den 07.01.2016, aftalte et møde mandag den 11.01.2016 kl. 11.00

Søren vil lave et dræn fra vores kloakfløb i grøften og ud til et stort drænrør på marken. Dette skulle afhjælpe vores problemer.

Dette drænrør er ikke blevet lavet endnu, men det kommer.

Bemærkninger til beretningen:

Ang. trafik gennem Kildebrønde, så er der stadig megen trafik i myldretiderne, det afhænger meget af vejarbejder og sikkert også af evt. trafikuheld på motorvejen.

Der var generel utilfredshed med arbejdet på blomsterbedet, som jo blev vedtaget på sidste generalforsamling, men det er stadig ikke andet end jord og vand.

Bjarne har talt med Eisbo, som har sagt, at han starter på det sidst i marts 2016.

Grundejerforeningen Fresiahaven

Som forebyggelse af indbrud kunne man tilslutte sig Nabohjælp, det vil vi se på. Beretningen blev herefter godkendt.

3. Forelæggelse af revideret regnskab for grundejerforeningen for 2015 til godkendelse.

Kassereren forelagde det reviderede regnskab for 2015.

Vores forsikringer er dyre, vi vil undersøge bl.a. hos Tryg forsikring, om vi kan få noget billigere.

Herefter blev regnskabet godkendt.

4. Forelæggelse af budget for 2016 for grundejerforeningen.

Kassereren forelagde budgettet og bemærkede, at opkrævningen for hele året sættes til 2.800 kr.

Herefter blev budgettet godkendt.

5. Indkomne forslag:

Bestyrelsens forslag:

Ændring af vedtægter:

Se sidst i § 6 afsnit 4 ændres til: Såfremt forslaget uden at være vedtaget efter denne regel har opnået tilslutning fra mindst 2/3 af de fremmødte, afholdes ny generalforsamling inden 14 dage efter offentliggørelsen af generalforsamlingsreferatet, og på denne måde kan forslaget vedtages med 2/3 af stemmerne incl. fuldmagter.

Forslaget blev vedtaget med 17 stemmer for, 3 stemte ikke.

Beboernes forslag:

Anette Sørensen i nr. 14 havde sendt et forslag om at beskære rønnetræerne i skellet mod syd, idet træerne er meget dårlige og flere er gået ud i toppen.

Man kan måske redde nogen af træerne, da de skyder fornedet.

En beskæring vil pynte meget på træerne, så de bliver mere ens.

En beskæring kræver dispensation fra lokalplanen.

Der blev ikke stemt om forslaget, men vi enedes om, at sende en ansøgning om dispensation til kommunen og samtidig indhente tilbud fra 3 professionelle træfolk.

Det vil så kunne være klar til næste generalforsamling.

6) Valg af medlemmer til bestyrelsen:

Finn i nr.18 blev genvalgt

7) Valg af revisor:

Lisa i nr. 7 blev valgt

8) Valg af suppleanter:

Anette i nr. 14 blev valgt til bestyrelsessuppleant.

Som revisorsuppleant blev Niels i nr. 24 valgt

Grundejerforeningen Fresiahaven

9) Eventuelt:

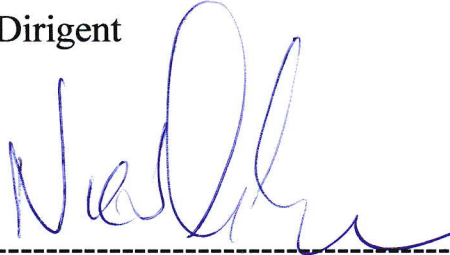
Fælles arbejdsdag samt afprøvning af pumper bliver den 12. juni 2016, hvis vi kan nå begge dele, ellers afprøver vi pumper senere.

De steder, hvor der er lagt drænrør, er jorden sunket, det blev foreslået, at vi lægger jord på de steder ved søen.

Der bliver smidt grene, grus, sten og potter i skel både mod øst og syd, vi henstiller meget til, at man smider sådanne ting på genbrugspladsen.

Grønne affaldscontainere til haveaffald kan købes hos Klar Forsyning (tidligere Park og Vej) på tlf. 56 65 22 22.

Niels Andersen
Dirigent



Finn Kromann
Formand og referent



Formand: Finn Kromann
Kasserer: Hanne Neumann
Best.medlem: Bjarne Keldorff

Fresiahaven 18 Tlf: 20943584
Fresiahaven 12 Tlf: 21602865
Fresiahaven 8 Tlf: 43640368