

Grundejerforeningen Fresiahaven

Referat fra den ordinære generalforsamling i GFFresiahaven d. 16. februar 2017 kl. 19.00 i Den Gamle Skole, Byvejen 2, Kildebrønde.

Husnumre fremmødte/ikke fremmødte:

X = fremmødt / = ikke fremmødt FM = fuldmagt

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
/	/	X	/	X	X	X	X	X	X	X	X
14	16	18	20	22	24	26	28	30	32	34	36
X	/	X	X	/	X	/	X	/	X	/	/

Formanden bød velkommen til den ordinære generalforsamling

1. Valg af dirigent:

Niels i nr. 24 blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og beslutningsdygtig.

2. Formandens beretning:

Sket i løbet af året:

Blomsterbedet blev endeligt lavet færdigt af Eisbo i marts. Det blev ikke helt som vi havde forventet, måske var det for billigt.

Men vi har senere selv lagt fliser rundt om bedet, sat roser og tre hibiscus-planter blev udskiftet, så det nu er pænt.

Det må siges, at Niels i nr. 24 har gjort et stort arbejde med at vande og luge.

Røret fra vores grøft og ind til et drænrør på marken havde Østergård lovet at lave, da der var frost dvs. i februar.

Det blev ikke til noget der, men jeg rykkede Østergaard for det i august, og det er nu blevet lavet, og vi forventer os meget af det.

Vi har 2 stk. benzindrevne vandpumper, som vi stiller op og pumper fra grøften mellem Fresiahaven og frugtplantagen. Disse pumper prøver vi hvert år ved søen, men vi dog fik ikke prøvet dem i 2016, der har heldigvis ikke været brug for dem.

Grundejerforeningen Fresiahaven

Vi blev enige om på sidste generalforsamling, at ansøge om lov til at beskære rønnetræerne. Ansøgning til kommunen sendt den 17. marts 2016. Jeg rykkede for svar sidst i november, og der var en fra kommunen ude og se på vores træer. Intet svar på ansøgningen endnu.

Vi havde den efterhånden traditionelle fællesspisning på grundlovsdagen.

Arbejdsdag den 12. juni, der blev fjernet ukrudt i skel især oppe ved kirken, der blev udskiftet noget træværk på container- skjul mm.

Man kan jo også godt arbejde på fællesarealerne på andre dage end arbejdsdagen.

Der bliver lagt referater ind på vores hjemmeside www.gffresiahaven.dk, ellers er der ikke meget nyt på den.

Kildebrønde Bylaug blev oprettet ca. 1970. Man oprettede bylauget for at komme hinanden mere ved i Kildebrønde, det gjorde man så bl.a. ved at holde en høstfest. Bylauget kunne også bruges til at kunne påvirke f.eks. kommunen til at få gennemført bla. bump på byvejen, få lavet rundkørslen oppe ved landevejen mm.

Bylauget har ligget stille i nogen tid, men nu er der kommet mange nye beboere til Kildebrønde bl.a. os selv, og det har gjort, at man har startet det op igen, og der sker forskellige aktiviteter. Se www.kildebroende.dk

Jette er med i festudvalget, og jeg selv er med i teknikgruppen, desuden findes et boldudvalg, som tager sig af bold- og legepladsen oppe mod landevejen.

I teknikgruppen arbejder vi med at få sat lys på vejen og i rundkørslen ved Kildebrøndevej – Vejleåvej, få begrænset trafikken gennem Kildebrønde.

Hvis man vil støtte dette, koster det 100 kr. pr. mand pr. år. Aktiviteterne afhænger jo af interessen.

På kildebroende.dk kan man lige nu se et lokalplanforslag fra Greve Kommune, hvor de forbereder at gøre plads til et supermarked og en tankstation på hjørnet af Greve Centervej og Landevejen.

Nabohjælp. For de nye beboere har vi talt om nabohjælp på sidste generalforsamling. Dem, der vil være med, skal selv melde sig på nabohjælp.dk.

Vi har ikke gjort mere ud af det end sætte små plakater i vinduer mm.

Vi har haft 2 indbrud i oktober, så det med at sætte små skilte med nabohjælp, det tror jeg ikke hjælper meget. Men der er blevet talt meget om at sætte kraftige lamper med sensorer op, det er noget, der hjælper.

Vi har modtaget en invitation til et borgermøde om nabohjælp. Der er deltagere fra

Grundejerforeningen Fresiahaven

Greve Kommune, Politiet, Nabohjælp, Trygfonden mfl.

Denne invitation er efter generalforsamlingen sendt rundt til beboerne i Fresiahaven og også til Kildebrønde Bylaug.

NEMID/sværid. Keld-Hanne.

Parkering. Vi henstiller til beboerne om at bruge vores parkeringspladser.

Vi har besluttet at købe en bæk og placere den ved søen et godt sted.

Vi trænger til nogle nye og friske medlemmer i bestyrelsen.

3. Forelæggelse af revideret regnskab for grundejerforeningen for 2016 til godkendelse.

Kassereren fremlagde det reviderede regnskab for 2016.

Vores forsikring på antenne skuret er dyr, men forsikringen løber til 1. januar 2018, og så skifter vi til noget billigere.

Herefter blev regnskabet godkendt.

4. Forelæggelse af budget for 2017 for grundejerforeningen.

Kassereren fremlagde budgettet og bemærkede, at opkrævningen for hele året sættes til 2.900 kr.

Herefter blev budgettet godkendt.

5. Indkomne forslag:

Bestyrelsen havde ingen forslag.

Beboernes forslag:

Sven i nr. 20 havde et forslag vedr. beskæring af vores poppeltræer.

Bestyrelsen havde planlagt dette til at skulle ske på vores fælles arbejdsdag, men holdningen til dette arbejde var, at vi bliver alle ældre, det er et stort arbejde at beskære poplerne, men det skal gøres.

Grundejerforeningen Fresiahaven

Svens forslag blev vedtaget enstemmigt.

6) Valg af medlemmer til bestyrelsen:

Hanne i nr. 12 og Bjarne i nr. 8 blev genvalgte.

Gitte i nr. 28 blev også valgt ind i bestyrelsen

7) Valg af revisor:

Lisa i nr. 7 blev valgt

8) Valg af suppleanter:

Anette i nr. 14 blev valgt til bestyrelsessuppleant.

Som revisorsuppleant blev Niels i nr. 24 valgt.

9) Eventuelt:

Fælles arbejdsdag bliver den 10. juni 2017 med rydning af ukrudt i skel mm.
Nærmere program følger.

Afprøvning af vores pumper bliver den 8. maj 2017. Vi sender en reminder rundt senere.

Udluftning af loftsrum: Hanne og Per i nr. 3 sender en mail med deres løsning på problemet til Finn i nr. 18, som så sender den rundt til alle (er gjort efter generalforsamlingen).

Tonni i nr. 6 henstiller til, at vinduespudsere ikke hælder deres vand i kloakken, da vandet fra vejen jo løber i søen. De pågældende husejere må give vinduespudserne besked om dette.

Man skal jo i det hele taget være forsigtig med, hvad man hælder i kloakken i vejen, også bilvask skal man være forsigtig med.

Fjernelse af alger fra tag vil kunne gøres billigt med et samlet tilbud på husene her i Fresiahaven. Her skal også tages hensyn til vandet i søen.

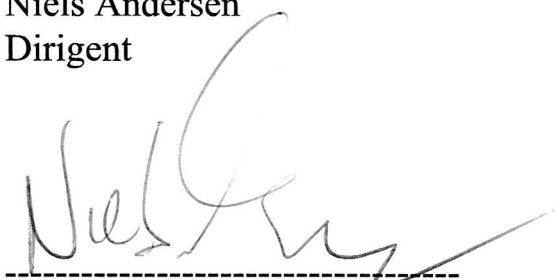
Grundejerforeningen Fresiahaven

Navne og mailadresser på beboerne ønskes lagt på vores hjemmeside.

Hanne i nr. 12 foreslog, at vi får lidt stedsegrønt i vores bed, da det er lidt kedeligt at se på nu.

Bjarne i nr. 8 er kommet i Kildebrønde Vandværks bestyrelse, se www.kildebroendevandvaerk.dk

Niels Andersen
Dirigent



Finn Kromann
Formand og referent



Formand: Finn Kromann
Kasserer: Hanne Neumann
Best.medlem: Bjarne Keldorff
Best.medlem: Gitte Petersen

Fresiahaven 18 Tlf: 20943584
Fresiahaven 12 Tlf: 21602865
Fresiahaven 8 Tlf: 43640368
Fresiahaven 28 Tlf: 22519796