

# *Grundejerforeningen Fresiahaven*

## **Referat fra den ordinære generalforsamling i GFFresiahaven d. 20. februar 2018 kl. 19.00 i Den Gamle Skole, Byvejen 2, Kildebrønde.**

Fremmødte: beboere fra 17 huse.

Formanden bød velkommen til den ordinære generalforsamling

### **1. Valg af dirigent:**

Niels i nr. 24 blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og beslutningsdygtig.

### **2. Formandens beretning:**

Sket i løbet af 2017:

Vi holdt generalforsamling den 16. februar 2017, hvor Gitte blev valgt ind i bestyrelsen.

Bestyrelsesmøde i marts, hvor Gitte blev valgt som kasserer.

Vi fik beskåret popler først i april af et firma udefra, som Sven i nr. 20 havde foreslået på generalforsamlingen.

Vi afprøvede vores pumper den 8. maj, det er de benzindrevne pumper, vi har i skuret, ikke mange deltagere.

Der var fællesspisning den 5. juni på grundlovsdagen, det er altid meget hyggeligt.

Vi havde fælles arbejdsdag den 10. juni. 13 huse repræsenteret. Der er altid meget ukrudt i skellene mod øst og syd, der skal ryddes.

Algerensning af tage først i juli, og vi fik samtidig rensset søen for alger med medfølgende fiskedød og deltagelse af Greve Kommune og Miljømyndighederne. Vi blev enige med Haslev Tagrens om kompensation på 6.000 kr den 12. august

Fællesarbejde igen den 13. august, vi nåede ikke at gøre alt det, som skulle gøres

## *Grundejerforeningen Fresiahaven*

første dag. Ukrudtet vokser hurtigt, vi har derfor talt om at anskaffe en ukrudtsrydder mere.

Skifter forsikringsselskab den 01.09.2017 og januar 2018 til Tryg. Vi sparer ca. 1.100 kr om året. Så det vi har nu, er en erhvervsforsikring og en bygningsforsikring.

Der blev som forsøg sat fisk ud i søen i oktober, der er dog nogen tvivl om, om de stadigvæk er der.

Vi har afholdt 2 bestyrelsesmøder her i januar 2018, og det var som forberedelse til generalforsamlingen.

Det hele kører af sig selv, kassereren har selvfølgelig regninger, der skal betales løbende, og er der noget, så stikker vi lige hovederne sammen f.eks før en arbejdsdag.

På opfordring skal jeg bede beboerne om, at I parkerer på vores parkeringspladser, når det er muligt, gæster behøver ikke at gøre dette.

Husk at meddele hvis I skifter mail-adresse, hele indkaldelsen bliver sendt på mail og referatet bliver sendt på mail, det er noget nemmere på den måde i stedet for at printe det hele.

Referater bliver jo også lagt på vores hjemmeside.

### **3. Forelæggelse af revideret regnskab for grundejerforeningen for 2017 til godkendelse.**

Kassereren fremlagde det reviderede regnskab for 2017.

Det viser, at vi har et indestående i banken på 153.501,79 kr.

Herefter blev regnskabet godkendt.

### **4. Forelæggelse af budget for 2018 for grundejerforeningen.**

Kassereren fremlagde 2 budgetter for 2018: et hvor bestyrelsens forslag var regnet ind og et alternativt budget, hvis bestyrelsens forslag ikke blev vedtaget.

Der er i begge budgetter regnet med et underskud på hhv. 17.370,00 kr. og 10.170,00 kr. Men det er bestyrelsens opfattelse, at vi godt kan bruge lidt af de penge, vi har i banken, og ikke spare mere op.

I begge budgetter er der regnet med en indbetaling på 2.600,00 kr. pr. hus pr. år.

## *Grundejerforeningen Fresiahaven*

### **5. Indkomne forslag:**

**Bestyrelsens forslag:** Vi foreslår, at de beboere der møder op og deltager i arbejdet på den indkaldte fælles arbejdsdag får et gavekort til Waves på 300,00 kr.

Der var delte meninger om dette forslag, f.eks. hvor meget skal man være med for at få sådan et gavekort, får begge beboere i et hus et gavekort?

Man skal måske indføre en fast dag for sådan en arbejdsdag, man kunne også indhente tilbud fra Eisbo for udførsel af arbejdet. 300 kr. er ikke nok til at få alle med. Sådan var kommentarerne.

Det er svært, at skrive, hvor meget man skal være med for at få et gavekort, men dem, der kommer, får et, og det er 1 pr. hus.

Det drejer sig jo om, at få ordnet og ryddet op i vores område og samtidig at få snakket sammen og hygget sig, og alle kan være med.

Vi gik derefter til afstemning og for var 14 imod 3.

Forslaget blev således vedtaget.

### **Beboernes forslag:**

Der var ingen forslag fra beboerne.

### **6) Valg af medlemmer til bestyrelsen:**

Finn nr. 18 var på valg, han blev valgt ind igen.

### **7) Valg af revisor:**

Lisa i nr. 7 blev valgt

### **8) Valg af suppleanter:**

Anette i nr. 14 blev valgt til bestyrelsessuppleant.

Sven i nr. 20 blev valgt som revisorsuppleant.

## **Grundejerforeningen Fresiahaven**

### **9) Eventuelt:**

Fælles arbejdsdag bliver den 9. juni 2018 med rydning af ukrudt i skel mm. Nærmere program følger.

Afprøvning af vores pumper: vi sender en mail, når vi er klar.

Algerensning af vores tage blev diskuteret meget: Tonni i nr. 6 vil gerne have rensset sit tag jævnlige, det er der måske også andre beboere, der vil.

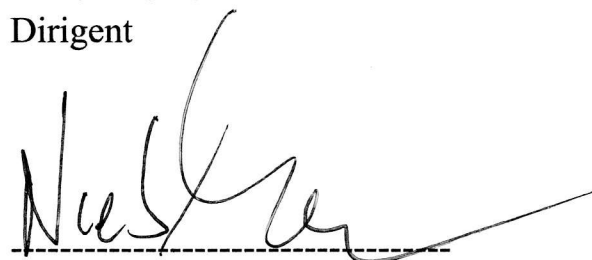
Det var der mange kommentarer til: Så skal det nok ske med en vis tidsforskydning, hvis der er flere, og det skal være med opsamling af sprøjtemidlerne, men det er der også nogen tvivl om, om det hjælper at samle det op, da et efterfølgende regnskyl kan skylle flere af sprøjtemidlerne i søen.

Så konklusionen blev, at når vi har to separate systemer: et for regnvand (både fra vores tage og fra vejen) som løber i søen og et for kloakvand, så må vi ikke forurene vores regnvandssystem.

Det vil med andre ord sige ingen udledning af sprøjtemidler hverken fra vores tage, fra bilvask, fra sprøjtning mod myrer, fra vinduespudsning, fra rensning af fliser mm.

Langt størstedelen af beboerne vil da også have fisk i søen, fiskene renser søen for planter og myggelarver, og de er da også hyggelige at have.

Niels Andersen  
Dirigent



Finn Kromann  
Formand og referent



Formand: Finn Kromann  
Best.medlem: Hanne Neumann  
Best.medlem: Bjarne Keldorff  
Kasserer: Gitte Petersen

Fresiahaven 18 Tlf: 20943584  
Fresiahaven 12 Tlf: 21602865  
Fresiahaven 8 Tlf: 43640368  
Fresiahaven 28 Tlf: 22519796