

# *Grundejerforeningen Fresiahaven*

## **Referat fra den ordinære generalforsamling i GFFresiahaven d. 19. februar 2019 kl. 19.00 i Den Gamle Skole, Byvejen 2, Kildebrønde.**

Fremmødte: beboere fra 18 huse.

Formanden bød velkommen til den ordinære generalforsamling

### **1. Valg af dirigent:**

Niels i nr. 24 blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og beslutningsdygtig.

### **2. Formandens beretning:**

Velkommen til de nye beboere: Kirsten og Erik i nr. 7 og Jytte i nr. 1.

Fredag den 9. marts: Det har regnet så meget, at vandet på marken og i grøften står højt. Vi pumper vand fra grøften fra kl. 15.00 til 20.00.

Det er jo vores problem her, at når det regner meget, så samler vandet sig i lavningen på marken bagved Jette og Bjarne, og det kan så til sidst løbe ind til os.

Her den 29. januar 2019 blev vores grøft gravet dybere især henne bag Lone og Bent, der er et afløb, der har forbindelse til markens drænsystem. Planen med dette er, at vandet så skulle kunne løbe hen til afløbet af sig selv og videre ud i markens drænsystem.

Vi vender tilbage til pumpehold under div.

Først i april og i maj måned rensede vi søen for alger med river. Vi havde ingen græskarper, og det var varmt i vejret, så algerne gror godt. Andehuset søsættes efter første rensning, Bjarne renser og maler andehuset.

Tirsdag den 5. juni: Grundlovsdag dvs. fællesspisning. Ca. halvdelen af beboerne spiste med.

## ***Grundejerforeningen Fresiahaven***

Lørdag den 9. juni: arbejdsdag - der blev beskåret ukrudt i skel, fjernet ukrudt mellem fliser, vandet mod myrer og ryddet op, der hvor det trængte.

Den 16. august købte vi nye fisk og satte dem i søen: 20 græskarper og 10 alm. karper. Og da havde vi en del små fisk allerede - måske yngel fra tidligere udsatte guldfisk.

Den 20. august satte vi ca. 20 guldfisk i søen, det var nogen, vi havde fået. Det vides ikke, hvor mange der er tilbage, men jeg så selv et par stykker forleden.

Vi får ny kasserer efter generalforsamlingen, Gitte i nr. 28 stopper pga. for meget arbejde og bliver alm. bestyrelsesmedlem, Hanne i nr. 12 bliver igen kasserer, og da hun har været det før, bliver overgangen ikke svær.

Bestyrelsen mener, at vi godt kan skifte adgangskoder til visse sider på hjemmesiden. Det er jo ikke fordi vi har nogen oplysninger om beboerne - kun referater fra bestyrelsesmøder og fra generalforsamlinger. Men for god ordens skyld opfordrer vi til at få skiftet adgangskoder.

Til næste år skal vi sortere affaldet mere - plastik for sig, køkkenaffald for sig og flasker for sig. Men vi ved ikke endnu, hvilken slags containere vi får, om vi selv kan vælge, eller hvad det kommer til at koste. Vi må tage det op, når vi ved mere.

Husk at melde ved skift af mailadresse

### **Kommentarer til beretningen:**

Niels i nr. 24 mener, at et springvand i søen vil ilte vandet, og derved kan fiskene bedre overleve især en sommer som den, vi havde i 2018. Han ønskede derfor, at bestyrelsen fik tilbud hjem på et springvand.

Niels i nr. 24 syntes, at den udsendte vejledning til at ændre koder til at komme ind på referater mm. på hjemmesiden var uklar, jeg checker.

### **3. Forelæggelse af revideret regnskab for grundejerforeningen for 2018 til godkendelse.**

Kassereren fremlagde det reviderede regnskab for 2018.

Det viser bl.a., at vi har et indestående i banken på 159.468.90 kr.

# *Grundejerforeningen Fresiahaven*

Regnskabet blev godkendt.

## **4. Forelæggelse af budget for 2019 for grundejerforeningen.**

Kassereren fremlagde budgettet for 2019.

Der er et underskud i budgettet på ca. 13.000,00 kr, men vi har penge nok på vores konto i banken.

Udgifter afhænger jo også meget af, hvor meget snerydning og saltning vi skal have.

I budgettet er der regnet med en indbetaling på 2.600,00 kr. pr. hus pr. år.

## **5. Indkomne forslag:**

Der var ingen nye forslag, hverken fra bestyrelsen eller fra beboerne.

## **6) Valg af medlemmer til bestyrelsen:**

Bjarne i nr. 8 og Hanne i nr. 12 var på valg. Begge blev valgt ind.

## **7) Valg af revisor:**

Lisa i nr. 7 blev valgt

## **8) Valg af suppleanter:**

Anette i nr. 14 blev valgt til bestyrelsessuppleant.

Sven i nr. 20 blev valgt som revisorsuppleant.

## **9) Eventuelt:**

Bjarne i nr. 8, som også arbejder på vandværket, beder alle om at checke deres vandmåler af og til. Der har været et eksempel på, at en vandventil hos en beboer har stået åben, og dermed brugt ret meget vand.

Fælles arbejdsdag bliver den 15. juni 2019 med rydning af ukrudt i skel mm.  
Nærmere program følger.

## *Grundejerforeningen Fresiahaven*

Afprøvning af vores pumper/pumpehold: vi sender en mail, når vi har fundet en dato. Vi får lavet nogen flere nøgler til skuret til dem, der har behov for det.

Jette i nr. 8 advarede os om, at der kan være meget dårlige tilgangsveje for f.eks. en ambulance, hvis beboere har mange gæster, der parkerer på vejen foran huset, dette var tilfældet juleaften.

Niels Andersen  
Dirigent

Finn Kromann  
Formand og referent

-----  
  
Formand: Finn Kromann  
Kasserer: Hanne Neumann  
Best.medlem: Bjarne Keldorff  
Best.medlem: Gitte Petersen

-----  
  
Fresiahaven 18 Tlf: 20943584  
Fresiahaven 12 Tlf: 21602865  
Fresiahaven 8 Tlf: 43640368  
Fresiahaven 28 Tlf: 22519796